

Unità edilizia n°43

Catasto

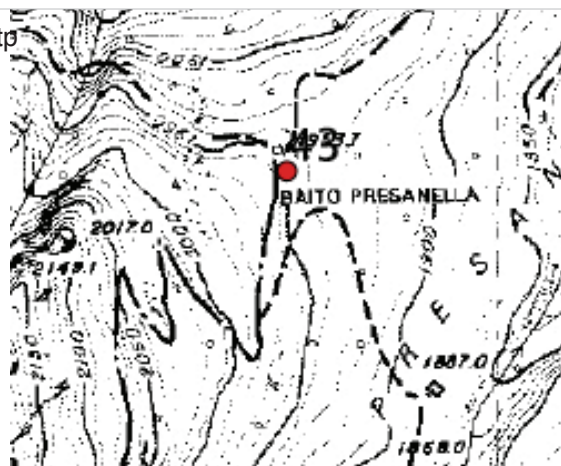
43

5623/1

Prg vigente: bosco



Ctp



ANALISI		Unità Edilizia N°: 43
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Assi in larice
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Discreto
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo/Bosco
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo/Bosco
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Bivacco in legno

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 43
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R3
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°44



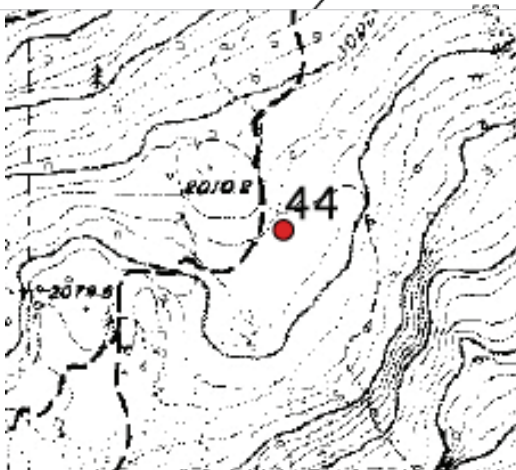
Catasto

5625/1 44

Prg vigente: ghiacciaio



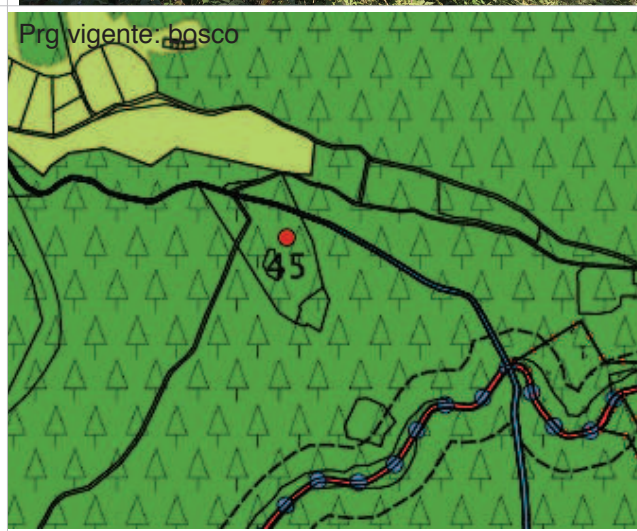
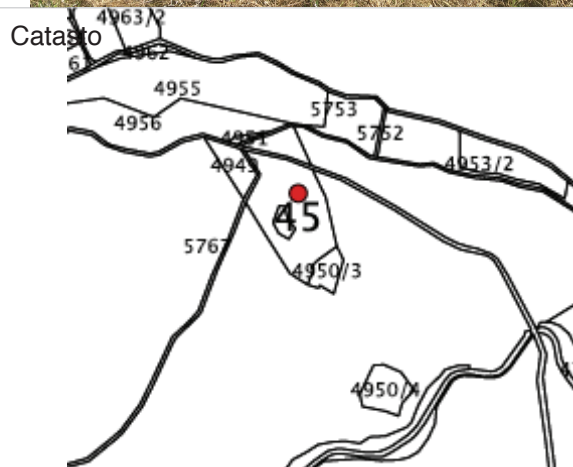
Ctp



ANALISI		Unità Edilizia N°: 44
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Temporaneo
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Discreto
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 44
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°45



ANALISI		Unità Edilizia N°: 45
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Temporaneo
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 45
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°47



Catasto

3998

3999

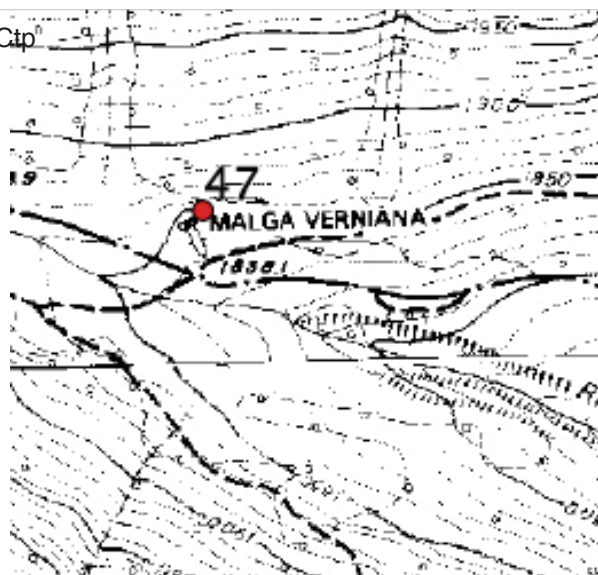
47

136

39

39

Ctp



Prg vigente: pascolo

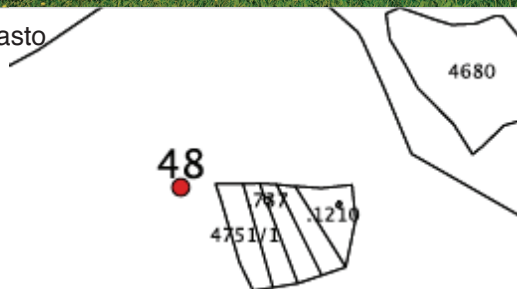


ANALISI		Unità Edilizia N°: 47
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Temporaneo
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice - lamiere
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Discreto
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

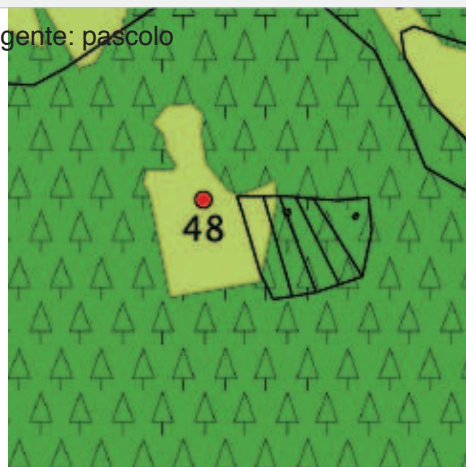
PROGETTO		Unità Edilizia N°: 47
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R3
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°48

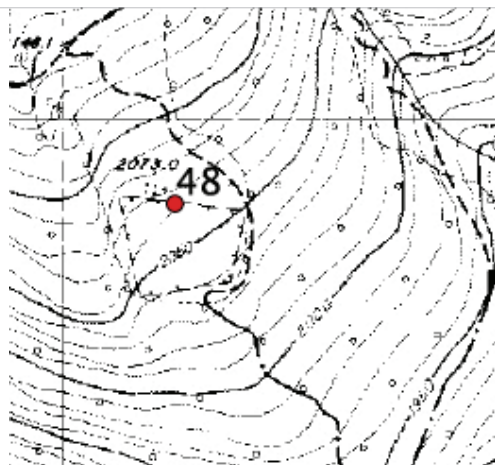
Catasto



Prg vigente: pascolo



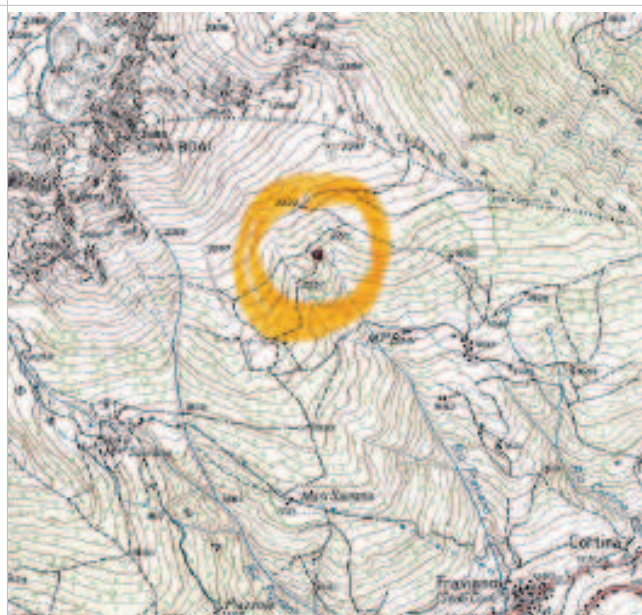
Ctp



ANALISI		Unità Edilizia N°: 48
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Temporaneo
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 48
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Possibilità di realizzare piccoli servizi di ristorazione e bar connessi esclusivamente a percorsi escursionistici estivi. E' vietata una possibile futura modifica alla destinazione d'uso assegnata.	

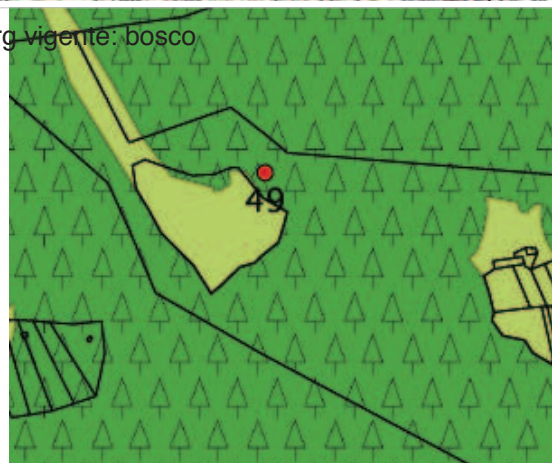
Unità edilizia n°49



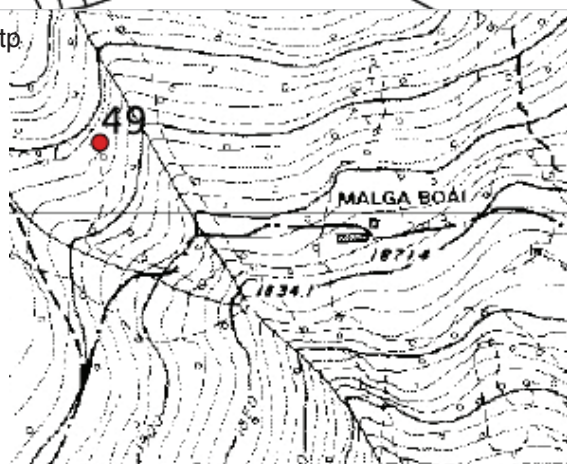
Catasto



Prg vigente: bosco



Ctp

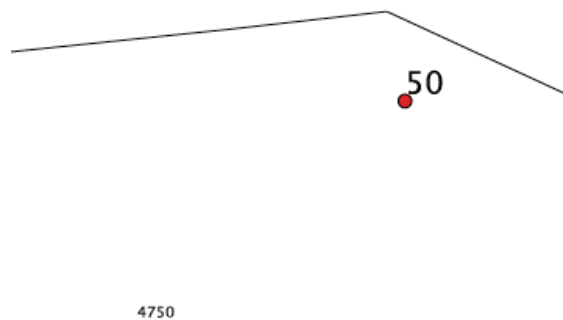


ANALISI		Unità Edilizia N°: 49
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Uso temporaneo
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Assi in larice
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Filologico-documento fotografico
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo/Bosco
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo/Bosco
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in legno

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 49
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°50

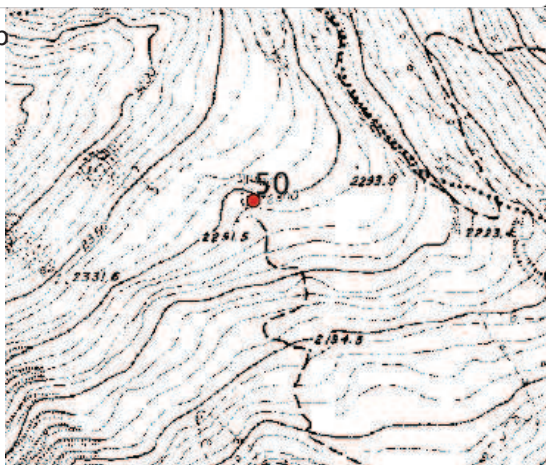
Catasto



Prg vigente: pascolo



Ctp



ANALISI		Unità Edilizia N°: 50
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Uso temporaneo
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Assi in larice
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo/Bosco
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo/Bosco
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in legno

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 50
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R3
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°51

Documentato sul catasto austriaco del 1859

Catasto 14



Prg. gente: bosco.



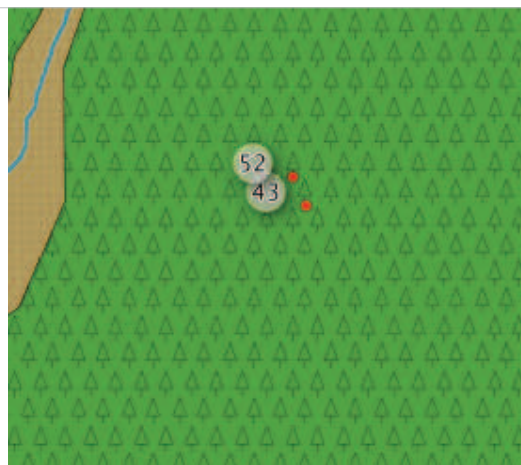
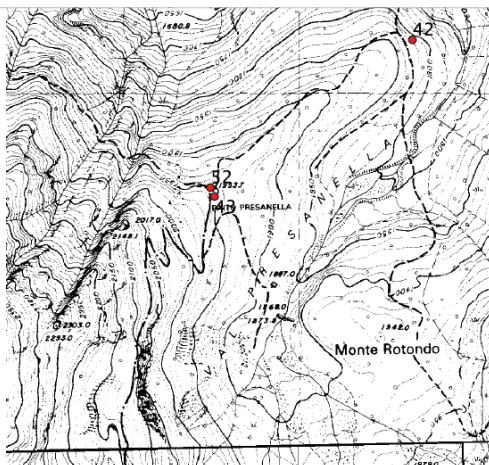
Ctp



ANALISI		Unità Edilizia N°: 51
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Uso temporaneo
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Sassi e assi in larice
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Filologico-documento fotografico
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo/Bosco
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo/Bosco
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 51
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Unità edilizia che necessita di perizia nivologica nel caso di ricostruzione filologica.	

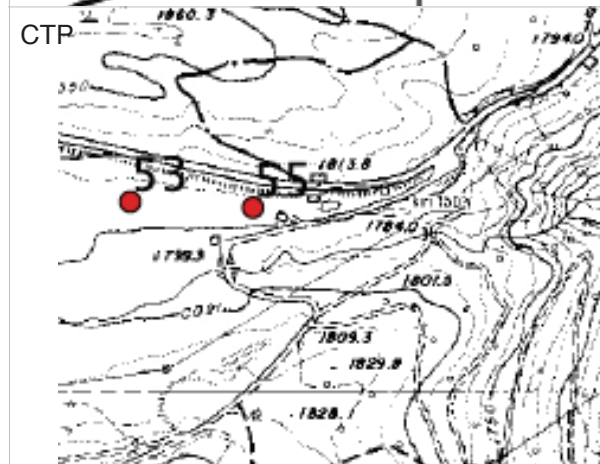
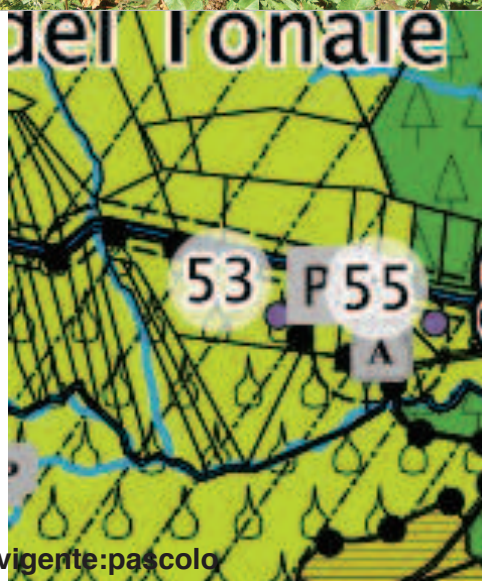
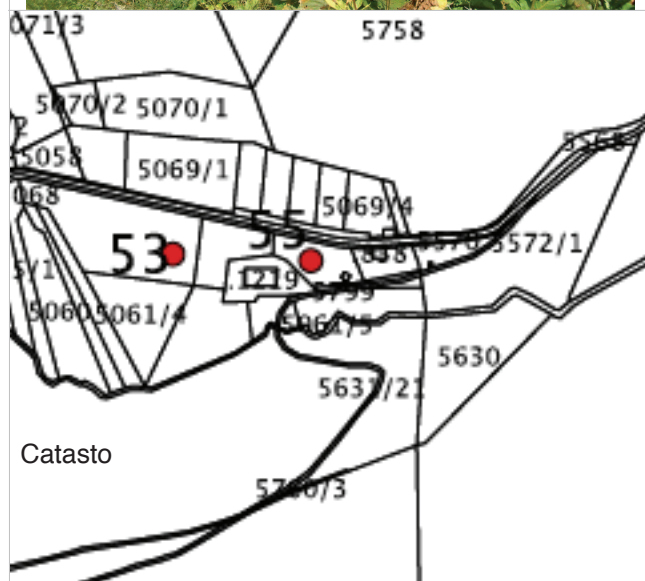
Unità edilizia n°52



ANALISI		Unità Edilizia N°: 52
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 52
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°55



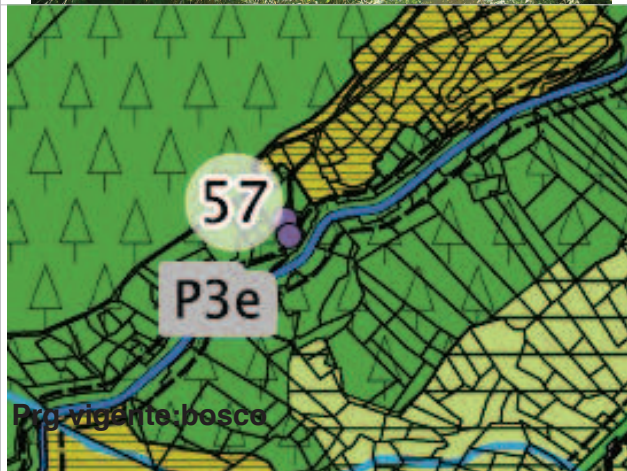
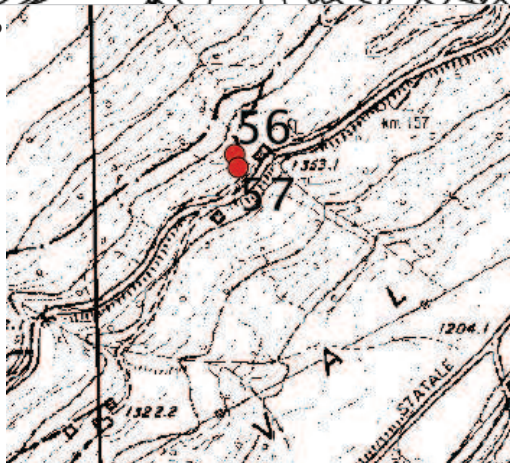
ANALISI		Unità Edilizia N°: 55
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 55
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°56

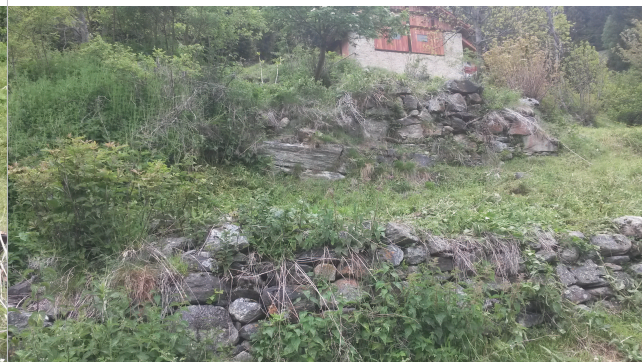


CTP

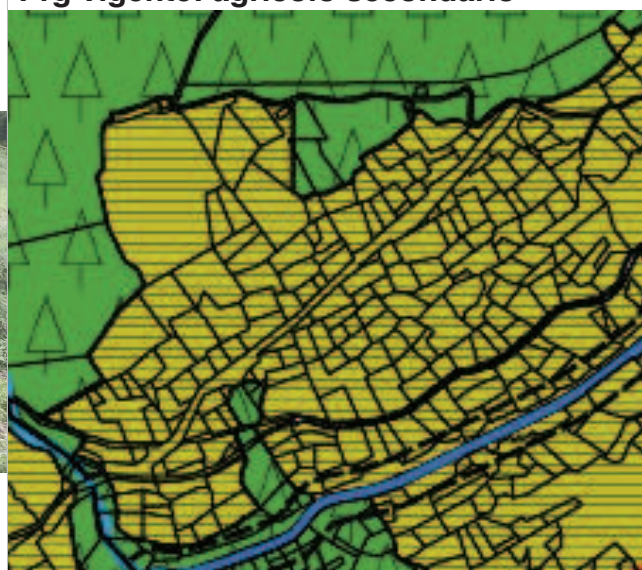


ANALISI		Unità Edilizia N°: 56
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

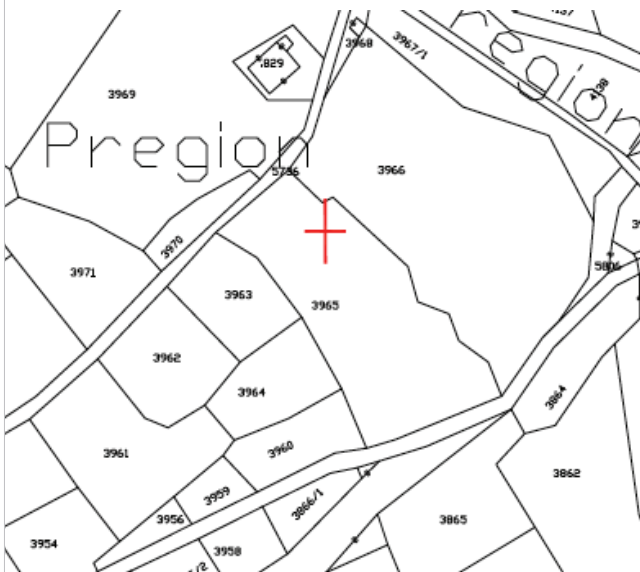
PROGETTO		Unità Edilizia N°: 56
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°58

Prg vigente: agricolo secondario



Catasto



CTP



ANALISI		Unità Edilizia N°: 58
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 58
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

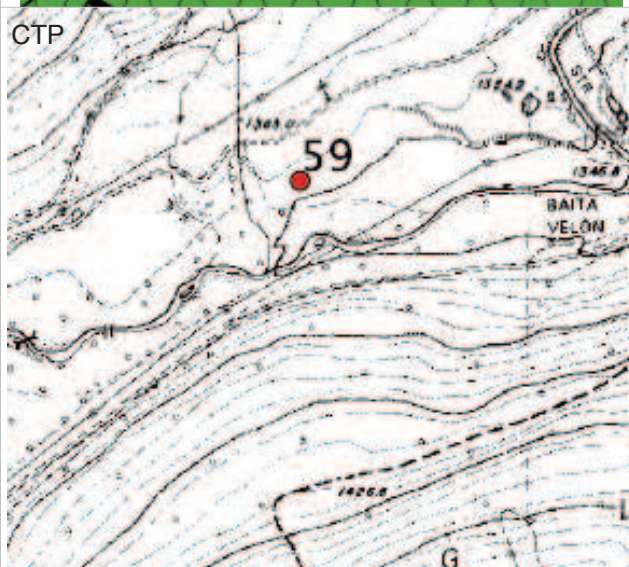
Unità edilizia n°59



Catasto

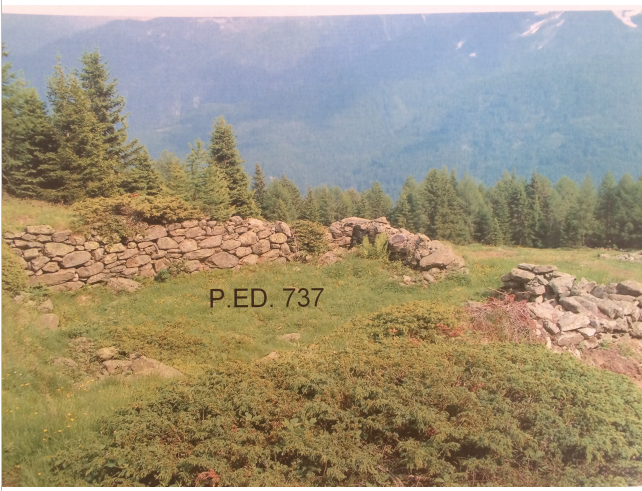
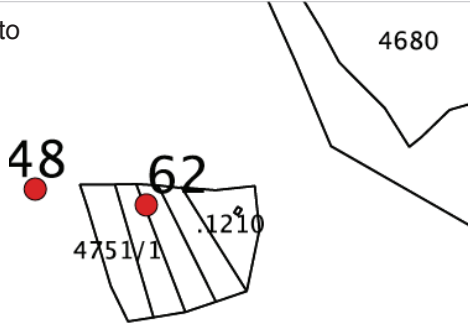
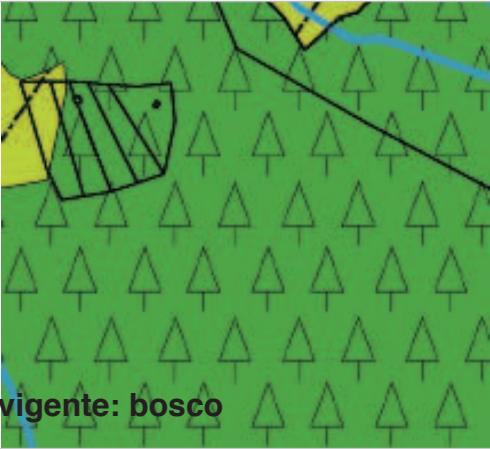
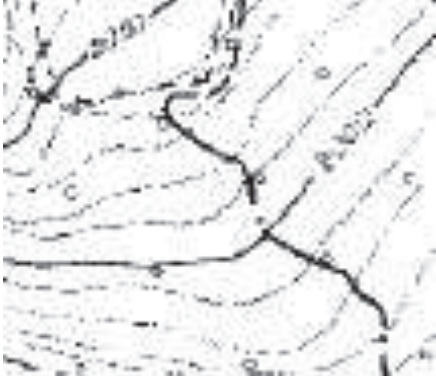


CTP



ANALISI		Unità Edilizia N°: 59
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 59
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

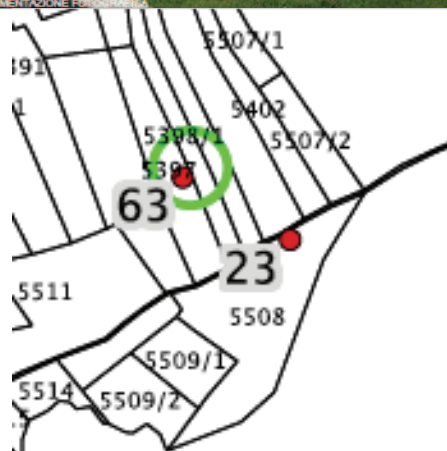
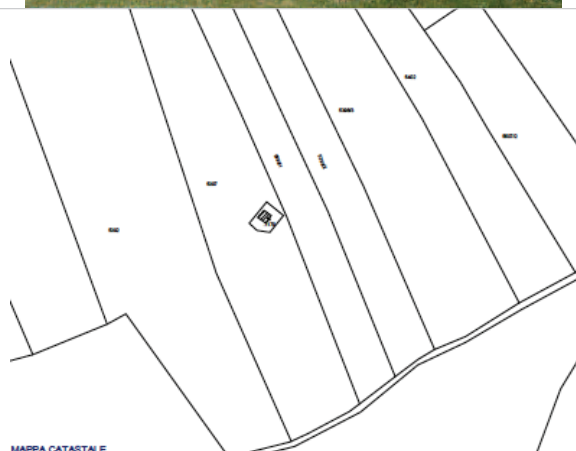
Unità edilizia n°62	
 P.ED. 737	
Catasto 	 Prg vigente: bosco
CTP 	

ANALISI		Unità Edilizia N°: 62
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 62
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°63

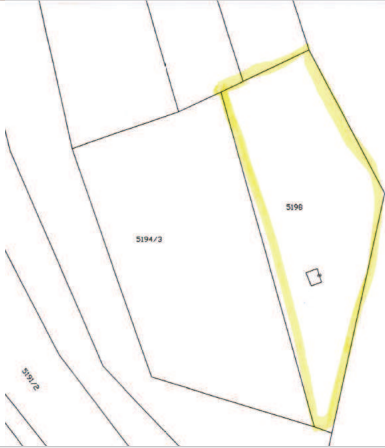
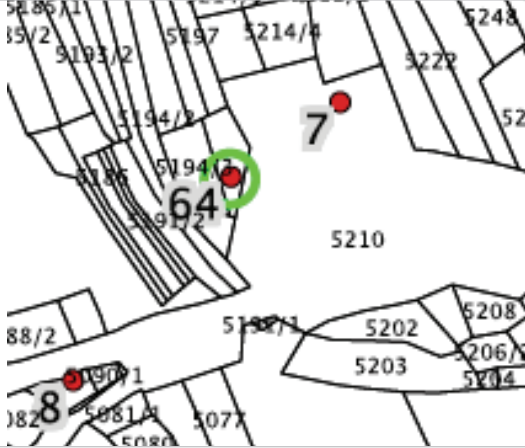
osservazione prima adozione



Richiesta di inserire l'edificio nel Pem.
Trattasi di baito in sasso esistente.

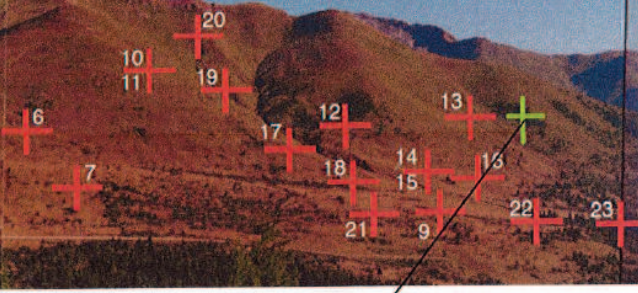
ANALISI		Unità Edilizia N°: 63
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Uso permanente
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Scandole
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	a raso sasso
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	travi
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Buono
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 63
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R2
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°64	osservazione prima adozione
	
	
Richiesta di inserire l'edificio nel Pem. Trattasi di maso inserito nel catasto storico austriaco del 1800 e nel catasto vigente.	

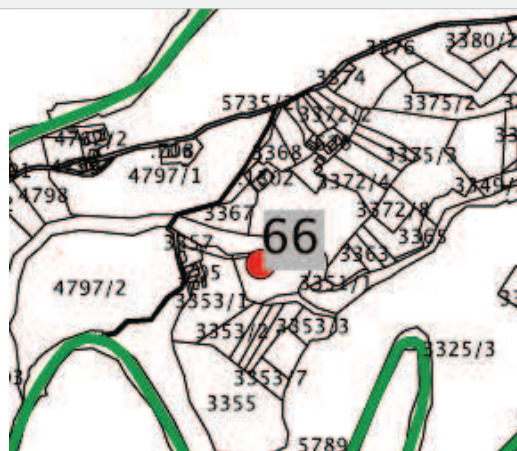
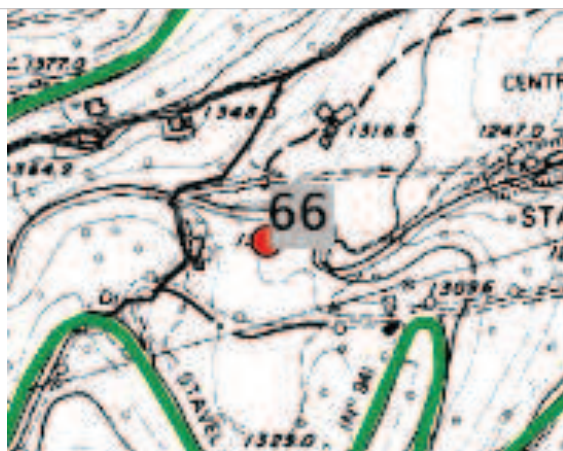
ANALISI		Unità Edilizia N°: 64
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 64
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°65	osservazione prima adozione
	
	
 revisti nella variante con baito in Baito in oggetto di cui alla richiesta.	

ANALISI		Unità Edilizia N°: 65
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in legno

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 65
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°66

ANALISI		Unità Edilizia N°: 66
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 66
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unità edilizia n°67

ANALISI		Unità Edilizia N°: 67
1. Tipologia funzionale originaria	Baita di alpeggio	Baita di alpeggio
2. Epoca di costruzione		1800
3. Uso attuale	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Agricolo
4. Grado di utilizzo	In uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	Abbandono
5. Caratteristiche edificio	tipo costruttivo (Pietra/legno a Blockbau/legno a Telaio/legno in Assito/ Misto pietra-legno)	Misto pietra legno
	Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	-
	Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	Trave di colmo
	Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ Plastica)	Assi in larice
	Accessori tetto (Comignoli/ Abbaini)	-
	Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	-
	Finiture intonaco (a raso Sasso) e legno (tinteggiatura)	-
	Particolari di pregio (Fori, Travi, Intagli)	-
6. Tipologia architettonica	Originale	Originale
	Modificata (grado leggero): intervento su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	
	Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori.	
	Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivi, volume, facciate, fori, tetto.	
7. Stato conservazione	Buono (necessita solo interventi di manutenzione).	Cattivo
	Discreto (necessita di interventi su parti di edificio)	
	Cattivo (necessita interventi su intera struttura)	
8. Pertinenze	A verde aperto, a verde recintato	A verde aperto
	Manufatto di servizio, deposito attrezzi, legnaia	-
9. Reti tecnologiche	Acqua (rete potabile/ vasca accumulo/ sorgente/, assente)	-
	Acqua reflue (rete fognaria/ Vasca imhoff/ a dispersione/ assente)	-
10. Viabilità	Accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
	Accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Pascolo/ Assente)	Pascolo
11. Classificazione tipologica	Baito in sasso/ Bivacco in legno	Baito in sasso

PROGETTO		Unità Edilizia N°: 67
1. Categoria di intervento	R1=Restauro R2=Risanamento R3=Ristrutturazione R4=Demolizione con ricostruzione	R4
2. Modifica uso originario	Cambio Uso ammesso/ non ammesso	ammesso
3. Destinazione d'uso ammessa	Agricolo/ Abitativo/ Ricettivo Turistico/ Servizio/ Produttivo	Abitativo/ Ricettivo Turistico
4 Ampliamenti di volume	Ammesso in mc/ sopraelevazioni	-
5. Spazi di pertinenza	Conservazione/ Risanamento/ Ristrutturazione/ Ripristino	Conservazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		